

Návrh změny projektu na stavbu tělocvičny

Stávající návrh nevyhovuje potřebám školy zejména z následujících důvodů

- Bude zlikvidováno velké školní hřiště
- Bude vykáceno 18 vzrostlých stromů
- Parkoviště zasáhne část školní zahrady a přístupovou komunikaci pro zásobování školní jídelny
- Velikost a výška navrhované tělocvičny je v nepoměru ke stávající školní budově.
- Projekt neodpovídá původnímu zadání školy – záměrem bylo postavit dvě tělocvičny stejných rozměrů nad sebou, součástí projektu měla být přestavba jedné ze stávajících tělocvičen na aulu.
- Projekt neodpovídá usnesení č. 371 Rady hl.m. Prahy ze dne 27. 2. 2018, ve kterém je schválena stavba dvou tělocvičen stejných rozměrů nad sebou
- Projekt neodpovídá usnesení č. 367 Rady hl.m. Prahy ze dne 13. 3. 2023, kde důvodová zpráva uvádí jako součást výstavby tělocvičny rekonstrukce hřiště a přestavbu malé tělocvičny na multimediální sál. Popis stavby ve stavebním povolení ze dne 29. 1. 2025 počítá s odstraněním obou venkovních hřišť a jako součást stavby neuvádí rekonstrukci původní malé tělocvičny na multimediální sál.
- Menší tělocvična v suterénu je bez denního osvětlení. Podle dostupných informací je vyjednána výjimka z hygienické vyhlášky s tím, že výuka v této tělocvičně bude probíhat v omezeném rozsahu. Pro potřeby výuky tělesné výchovy je nezbytně nutné, aby každá skupina žáků mohla tělocvičnu využívat v nejvýše dvoutýdenním intervalu. Podle zkušeností z jiných staveb navíc není jisté, že výjimka bude udělena.
- Pro potřeby výuky tělesné výchovy je vhodnější zachovat obě školní hřiště, zachovat stávající tělocvičny a posilovnu a postavit jednu novou tělocvičnu menších rozměrů.

Navrhujeme změnu projektu v těchto hlavních bodech.

1. Bude vybudována jedna nová tělocvična místo plánovaných dvou, pro výuku tělesné výchovy budou nadále využívány stávající tělocvičny a posilovna.
2. Nová tělocvična bude vybudována přibližně v orientaci a rozměrech menší tělocvičny plánované v suterénu. Tělocvična bude mít rozměry cca 16 x 30 m, což je pro potřeby výuky tělesné výchovy ve škole dostačující.
3. Tělocvična bude částečně zapuštěná do terénu, tím se sníží její výška na únosnou míru. Část nad terénem umožní dostatečné osvětlení denním světlem.
4. Na střeše bude vytvořena střešní zahrada.
5. Zázemí tělocvičny (šatny, sprchy, WC) bude ve spojovací části mezi školou a tělocvičnou.

6. Tělocvična bude situována tak, že budou zachovány vzrostlé stromy na svahu přiléhajícímu k ulici Voděradská a bude zachováno velké školní hřiště. Velké hřiště bude zrekonstruováno a zkráceno přibližně o 4 m. Současně bude zrekonstruováno malé hřiště a atletická dráha.
7. Bude vybudováno společné parkoviště pro Gymnázium Voděradská a MUP na volném pozemku přiléhajícímu k ulici Krupská. V současnosti je v uvedené části pozemku vyasfaltovaná plocha. Bude rozšířen a zrekonstruován vjezd pro zásobování školní jídelny a vjezd na školní parkoviště.

Výhody změny projektu.

1. Snížení nákladů na stavbu na přibližně polovinu kalkulované ceny.
2. Zachování velkého školního hřiště.
3. Zachování většího počtu vzrostlých stromů. Zachované stromy přiléhající k ulici Voděradská budou clonit v pohledu na stěnu nové tělocvičny, tím se stavba lépe začlení do okolí.
4. Tělocvična bude odpovídat hygienickým požadavkům na osvětlení, nebude potřebná výjimka.
5. Parkoviště využije stávající vyasfaltovanou plochu a nebude zasahovat do školní zahrady a do příjezdové komunikace ke školní jídelně.
6. Bude možné využít většinu již zpracované dokumentace a podkladů, stavební řešení nové tělocvičny může vycházet z existujícího projektu a zachovat navržené technologie.

28. 2. 2025
Vít Růžička
ředitel školy